

<p>Cairo University Faculty of Engineering Department Of Architecture</p> 	Postgraduate Building Technology			مرحلة الدراسات العليا تخصص تكنولوجيا البناء		
	Course Title:	اقتصاديات البناء والتشييد (١)		Course Code:	عمر ٥٣١	
	Course Instructor:	Prof. Hesham Khairy				
	Exam Date:	26/01/2011	Allowed Time:	3 hrs	Total Marks:	40

1. Compare between.....

.....قارن بين.....

5 P

--	--



<p>Cairo University Faculty of Engineering Department Of Architecture</p> 	Postgraduate Building Technology		مرحلة الدراسات العليا تخصص تكنولوجيا البناء			
	Course Title:	اقتصاديات البناء والتشييد (١)	Course Code:	عمر ٥٣١		
	Course Instructor:	Prof. Hesham Khairy				
	Exam Date:	26/01/2011	Allowed Time:	3 hrs	Total Marks:	40

--	--



<p>Cairo University Faculty of Engineering Department Of Architecture</p> 	Postgraduate Building Technology			مرحلة الدراسات العليا تخصص تكنولوجيا البناء		
	Course Title:	اقتصاديات البناء والتشييد (١)			Course Code:	عمر ٥٣١
	Course Instructor:	Prof. Hesham Khairy				
	Exam Date:	26/01/2011	Allowed Time:	3 hrs	Total Marks:	40

2. Describe

..... أذكر 5 P



Cairo University Faculty of Engineering Department Of Architecture 	Postgraduate Building Technology			مرحلة الدراسات العليا تخصص تكنولوجيا البناء		
	Course Title:	اقتصاديات البناء والتشييد (١)			Course Code:	عمر ٥٣١
	Course Instructor:	Prof. Hesham Khairy				
	Exam Date:	26/01/2011	Allowed Time:	3 hrs	Total Marks:	40

3. describe.....

10 P

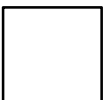
..... أشرح

--	--



<p>Cairo University Faculty of Engineering Department Of Architecture</p> 	Postgraduate Building Technology		مرحلة الدراسات العليا تخصص تكنولوجيا البناء			
	Course Title:	اقتصاديات البناء والتشييد (١)	Course Code:	عمر ٥٣١		
	Course Instructor:	Prof. Hesham Khairy				
	Exam Date:	26/01/2011	Allowed Time:	3 hrs	Total Marks:	40

--	--



<p>Cairo University Faculty of Engineering Department Of Architecture</p> 	Postgraduate Building Technology		مرحلة الدراسات العليا تخصص تكنولوجيا البناء			
	Course Title:	اقتصاديات البناء والتشييد (١)	Course Code:	عمر ٥٣١		
	Course Instructor:	Prof. Hesham Khairy				
	Exam Date:	26/01/2011	Allowed Time:	3 hrs	Total Marks:	40

4. What is the difference.....

ما الفرق بين؟

--	--



<p>Cairo University Faculty of Engineering Department Of Architecture</p> 	Postgraduate Building Technology			مرحلة الدراسات العليا تخصص تكنولوجيا البناء		
	Course Title:	اقتصاديات البناء والتشييد (١)			Course Code:	عمر ٥٣١
	Course Instructor:	Prof. Hesham Khairy				
	Exam Date:	26/01/2011	Allowed Time:	3 hrs	Total Marks:	40

5. Explain

5 P

إشرح؟



Cairo University Faculty of Engineering Department Of Architecture 	Postgraduate Building Technology			مرحلة الدراسات العليا تخصص تكنولوجيا البناء		
	Course Title:	اقتصاديات البناء والتشييد (١)			Course Code:	عمر ٥٣١
	Course Instructor:	Prof. Hesham Khairy				
	Exam Date:	26/01/2011	Allowed Time:	3 hrs	Total Marks:	40

6. To a given he economic study for a project answer the following Questions

15 P

في الدراسه الإقتصادييه لأحد المشاريع تم إستخدام مجموعه القرارات المذكوره وعليه جاوب علي الأسئلة التاليه:

١. تم استخدام
وفقا لحساباتك قرر مايلي :
أ.

<p>Cairo University Faculty of Engineering Department Of Architecture</p> 	Postgraduate Building Technology		مرحلة الدراسات العليا تخصص تكنولوجيا البناء			
	Course Title:	اقتصاديات البناء والتشييد (١)	Course Code:	عمر ٥٣١		
	Course Instructor:	Prof. Hesham Khairy				
	Exam Date:	26/01/2011	Allowed Time:	3 hrs	Total Marks:	40

٢. احسب ما يلي:

أ.

ب.

<p>Cairo University Faculty of Engineering Department Of Architecture</p> 	Postgraduate Building Technology			مرحلة الدراسات العليا تخصص تكنولوجيا البناء		
	Course Title:	اقتصاديات البناء والتشييد (١)			Course Code:	عمر ٥٣١
	Course Instructor:	Prof. Hesham Khairy				
	Exam Date:	26/01/2011	Allowed Time:	3 hrs	Total Marks:	40

٣. عند دراسة أحد مشروعات الاسكان لمحدودى الدخل ، وجد أن :

المطلوب هو

Cairo University Faculty of Engineering Department Of Architecture 	Postgraduate Building Technology			مرحلة الدراسات العليا تخصص تكنولوجيا البناء		
	Course Title:	اقتصاديات البناء والتشييد (١)			Course Code:	عمر ٥٣١
	Course Instructor:	Prof. Hesham Khairy				
	Exam Date:	26/01/2011	Allowed Time:	3 hrs	Total Marks:	40

٤. قامت إحدى الشركات بعمل دراسة لبناء كما يلي

والمطلوب :

أ. حساب

ب.

<p>Cairo University Faculty of Engineering Department Of Architecture</p> 	Postgraduate Building Technology		مرحلة الدراسات العليا تخصص تكنولوجيا البناء			
	Course Title:	اقتصاديات البناء والتشييد (١)	Course Code:	عمر ٥٣١		
	Course Instructor:	Prof. Hesham Khairy				
	Exam Date:	26/01/2011	Allowed Time:	3 hrs	Total Marks:	40



Cairo University Faculty of Engineering Department Of Architecture 	Postgraduate Building Technology			مرحلة الدراسات العليا تخصص تكنولوجيا البناء		
	Course Title:	اقتصاديات البناء والتشييد (١)			Course Code:	عمر ٥٣١
	Course Instructor:	Prof. Hesham Khairy				
	Exam Date:	26/01/2011	Allowed Time:	3 hrs	Total Marks:	40

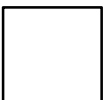
7. For a given project the available data was as follow.

5 P

عند القيام بدراسة مشروع مبنى إدارى ، توافرت المعلومات التالية:

و المطلوب حساب.....

<p>Cairo University Faculty of Engineering Department Of Architecture</p> 	Postgraduate Building Technology			مرحلة الدراسات العليا تخصص تكنولوجيا البناء		
	Course Title:	اقتصاديات البناء والتشييد (١)			Course Code:	عمر ٥٣١
	Course Instructor:	Prof. Hesham Khairy				
	Exam Date:	26/01/2011	Allowed Time:	3 hrs	Total Marks:	40





**Postgraduate
Building Technology**

مرحلة الدراسات العليا
تخصص تكنولوجيا البناء

Course
Title:

اقتصاديات البناء والتشييد (١)

Course
Code:

عمر ٥٣١

Course
Instructor:

Prof. Hesham Khairy

Exam
Date:

26/01/2011

Allowed
Time:

3 hrs

Total
Marks:

40

INTEREST FACTORS

8% Table 13 Discrete cash flow: compound interest factors

	Single Payments			Uniform-Series Payments		
	Compound Amount	Present Worth	Sinking Fund	Compound Amount	Capital Recovery	Present Worth
	F/P	P/F	A/F	F/A	A/P	P/A
1	1.08000	0.92593	1.08000	1.08000	1.08000	0.92593
2	1.1664	0.8573	0.49077	2.06000	0.66277	1.7535
3	1.2597	0.7938	0.30895	3.24640	0.38083	2.5771
4	1.3605	0.7350	0.22182	4.60611	0.30182	3.3121
5	1.4693	0.6808	0.17048	6.16000	0.25046	3.9827
6	1.5869	0.6302	0.13832	7.93600	0.21832	4.6028
7	1.7136	0.5825	0.11207	9.96800	0.19207	5.1864
8	1.8500	0.5373	0.09001	12.28800	0.17001	5.7388
9	1.9968	0.4943	0.07108	14.93600	0.15108	6.2659
10	2.1552	0.4532	0.05508	17.96800	0.13508	6.7731
11	2.3264	0.4138	0.04168	21.44000	0.12168	7.2659
12	2.5110	0.3759	0.03027	25.40800	0.11027	7.7491
13	2.7096	0.3394	0.02082	29.93600	0.10082	8.2171
14	2.9228	0.3041	0.01390	35.08800	0.09290	8.6742
15	3.1512	0.2700	0.00962	40.92000	0.08620	9.1238
16	3.3960	0.2369	0.00688	47.48800	0.08068	9.5684
17	3.6576	0.2047	0.00498	54.84800	0.07608	9.9991
18	3.9368	0.1733	0.00358	63.05600	0.07228	10.4171
19	4.2342	0.1426	0.00258	72.17600	0.06918	10.8231
20	4.5504	0.1125	0.00185	82.27200	0.06665	11.2181

INTEREST FACTORS

10% Table 15 Discrete cash flow: compound interest factors

	Single Payments			Uniform-Series Payments		
	Compound Amount	Present Worth	Sinking Fund	Compound Amount	Capital Recovery	Present Worth
	F/P	P/F	A/F	F/A	A/P	P/A
1	1.1000	0.9091	1.00000	1.00000	1.00000	0.9091
2	1.2100	0.8264	0.47619	2.10000	0.57619	1.7356
3	1.3310	0.7513	0.33211	3.31000	0.45211	2.4668
4	1.4641	0.6830	0.21647	4.64000	0.31647	3.1888
5	1.6093	0.6209	0.16098	6.10000	0.26098	3.7982
6	1.7763	0.5645	0.12881	7.70000	0.22881	4.3003
7	1.9560	0.5132	0.10001	9.44000	0.20501	4.7094
8	2.1498	0.4666	0.07544	11.32800	0.18744	5.0298
9	2.3580	0.4241	0.05564	13.36800	0.17364	5.2663
10	2.5812	0.3856	0.04078	15.56800	0.16278	5.4211
11	2.8200	0.3509	0.02968	17.93600	0.15368	5.4951
12	3.0756	0.3188	0.02168	20.48000	0.14568	5.4887
13	3.3495	0.2891	0.01608	23.20000	0.13868	5.3984
14	3.6423	0.2616	0.01168	26.10400	0.13268	5.2287
15	3.9558	0.2361	0.00847	29.20000	0.12747	4.9781
16	4.2906	0.2125	0.00608	32.52800	0.12288	4.6487
17	4.6473	0.1906	0.00438	37.18400	0.11888	4.2411
18	5.0268	0.1703	0.00318	42.27200	0.11538	3.7644
19	5.4298	0.1515	0.00228	47.80800	0.11238	3.2281
20	5.8569	0.1341	0.00168	53.80800	0.10978	2.6411